



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA SERVIZI DI AMMINISTRAZIONE

SERVIZIO PROGETTI STRATEGICI E APPALTI, CONTRATTI, AFFARI GENERALI

REG. DET. DIR. N. 1011 / 2017

Prot. corr. 24/3 - 5/17 (20) - (1709)

CIG Lotto 1 6993088EC3, Lotto 2 69931008AC, Lotto 3 6993106D9E

OGGETTO: Procedura negoziata ex art. 31 comma 8 e 36 comma 2, lett b), D.Lgs 50/2016, suddivisa in tre lotti, finalizzata all'individuazione di professionisti ai quali affidare l'incarico per la redazione dello stato di consistenza dell'area denominata Porto Vecchio. Aggiudicazione. Spesa complessiva Euro 35.845,04.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM

Premesso che:

con determinazione n. 3803/2016, come modificata con determinazione n. 1/2017, si è proceduto all'indizione di una procedura negoziata, previa indagine di mercato, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione dello stato di consistenza del compendio Porto Vecchio, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2, lett b), del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, oltre che di rotazione, per un importo complessivo a base di gara di Euro 60.150,00 + Euro 2.406,00 (oneri previdenziali 4%) + Euro 13.762,32 (I.V.A. 22%) + rischi interferenziali stimati, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs n. 81/08 e s.m.i., in euro 0,00= (zero/00), per una spesa complessiva di Euro 76.318,32, da aggiudicare secondo il criterio del massimo ribasso sulla base d'asta di ciascun lotto;

che con il medesimo provvedimento n. 3803/2016 si è provveduto alla prenotazione della spesa complessiva suindicata;

che alla indagine di mercato è stata garantita un'adeguata pubblicità e partecipazione prevedendo la pubblicazione dell'avviso stesso, nonché degli elaborati di gara, sul sito Web del Comune, e contestuale informazione agli ordini professionali competenti;

che, in esito all'indagine esplorativa di mercato di cui all'avviso, sono state presentate n.

Responsabile del procedimento: dott. Walter Cossutta	Tel: 040 675 4440	E-mail: walter.cossutta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

45 manifestazioni di interesse da parte di professionisti singoli, raggruppati e imprese;

che, come previsto dall'avviso, tra tutti i soggetti che avevano presentato manifestazione di interesse ed erano in possesso dei requisiti sono stati selezionati i cinque operatori, corrispondenti alle prime cinque posizioni della graduatoria, ai quali è stata spedita la lettera d'invito alla procedura negoziata, con le modalità della gara;

che nei termini indicati dalla lettera invito sono pervenute quattro offerte da parte dei seguenti operatori:

1. Y.U.PPIES Services S.r.l., Modena;
2. arch. Rossella Gerbini;
3. ATP arch. Alberto Torsello - arch. Tazio di Pretoro e arch. Giulio Paolo Paladini associati;
4. Cervesi & Cervesi Ingegneria S.r.l., Trieste;

Rilevato che il seggio di gara, composto ai sensi dell'art. 32 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Trieste, come sostituito dalla deliberazione consiliare n. 67/2016 del Comune di Trieste, nelle persone di: dott. Walter COSSUTTA - Direttore dell'Area Servizi di Amministrazione - con l'assistenza dei dipendenti dott. Riccardo VATTA, responsabile di posizione organizzativa, dott.ssa Michela INDRIIO, funzionario di categoria D, con mansioni di verbalizzante, si è riunito, per la valutazione delle offerte, nelle giornate del 23 marzo e 7 aprile correnti anno;

Visti i verbali del seggio di gara allegati sub "1" e sub "2" al presente provvedimento come sue parti integranti e sostanziali;

Ritenuto di approvare le proposte di aggiudicazione del seggio di gara relative ai tre lotti di gara come risultanti dai verbali allegati;

Considerato, pertanto, di aggiudicare la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione dello stato di consistenza del compendio Porto Vecchio nel seguente modo:

LOTTO 1: arch. Rossella Gerbini con il ribasso del 50,701% (cinquanta virgola settecentouno per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 13.059,31 oltre I.V.A. e oneri previdenziali;

LOTTO 2: Y.U.PPIES Services S.r.l. con il ribasso del 55,67% (cinquantacinque virgola sessantasette per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 9.313,73 oltre I.V.A.;

LOTTO 3: arch. Rossella Gerbini con il ribasso del 50,701% (cinquanta virgola settecentouno per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 6.236,32 oltre I.V.A. e

Responsabile del procedimento: dott. Walter Cossutta	Tel: 040 675 4440	E-mail: walter.cosutta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

oneri previdenziali.

Dato atto che sono stati effettuati i controlli di rito sugli aggiudicatari ex art. 32, comma 7, D.Lgs 50/2016 e che gli stessi hanno avuto esito positivo;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Dato atto che l'Amministrazione Comunale si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e, pertanto, in tale periodo si possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato;

Rilevato che la spesa considerata non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi in quanto la prestazione si esaurisce prima;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di approvare l'operato del seggio di gara così come risultante dai verbali n. 1 e n. 2, allegati al presente provvedimento come sue parti integranti e sostanziali;
2. di aggiudicare, pertanto, la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione dello stato di consistenza del compendio Porto Vecchio nel seguente modo:

LOTTO 1: arch. Rossella Gerbini con il ribasso del 50,701% (cinquanta virgola settecentouno per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 13.059,31, oltre oneri previdenziali 4% pari a Euro 522,37 e IVA 22% pari a Euro 2.987,97, per un totale complessivo di Euro 16.569,65;

LOTTO 2: Y.U.PPIES Services S.r.l. con il ribasso del 55,67% (cinquantacinque virgola sessantasette per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 9.313,73 oltre I.V.A. 22% pari a Euro 2.049,02, per un totale complessivo di Euro 11.362,75;

LOTTO 3: arch. Rossella Gerbini con il ribasso del 50,701% (cinquanta virgola

Responsabile del procedimento: dott. Walter Cossutta	Tel: 040 675 4440	E-mail: walter.cosutta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

settecentouno per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 6.236,32, oltre oneri previdenziali 4% pari a Euro 249,45 e IVA 22% pari a Euro 1.426,87, per un totale complessivo di Euro 7.912,64;

3. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2017	20170001589	0	Incarico per redazione stato consistenza dell'area denominata Porto Vecchio - FINANZ. AVANZO ECONOMICO	5105290 0	35.845,04	-	

4. di impegnare la spesa complessiva di euro 35.845,04 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	SIOPE	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2017	51052 900	Incarichi professionali esterni relativi alla valorizzazione di Porto Vecchio (da FPV)	EA300	U.2.02.03. 05.001		00021	02101	N	16.569,65	
2017	51052 900	Incarichi professionali esterni relativi alla valorizzazione di Porto Vecchio (da FPV)	EA300	U.2.02.03. 05.001		00021	02101	N	11.362,75	
2017	51052 900	Incarichi professionali esterni relativi alla valorizzazione di Porto Vecchio (da FPV)	EA300	U.2.02.03. 05.001		00021	02101	N	7.912,64	

5. di dare atto che, ai sensi delle nuove disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D. Lgs. 118/2011, l'importo complessivo del ribasso di gara è pari ad Euro 40.473,28 (I.V.A. Inclusa) da mantenere nella prenotazione 2017/1589;

6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

7. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza

nell'anno 2017 per Euro 35.845,04

Responsabile del procedimento: dott. Walter Cossutta	Tel: 040 675 4440	E-mail: walter.cossutta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

8. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2017 – Euro 35.845,04

Allegati:

verbale 23.03.2017.pdf

verbale 7.04.2017.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM
dott. Walter Cossutta

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata
qualificata
(ex Regolamento UE n. 910/2014)*

Responsabile del procedimento: dott. Walter Cossutta	Tel: 040 675 4440	E-mail: walter.cosutta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Michela Indrio	Tel: 040 675 8649	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: COSSUTTA WALTER

CODICE FISCALE: CSSWTR56A02L4240

DATA FIRMA: 28/04/2017 12:12:36

IMPRONTA: A2946DD825915659E4D48B6D28196425949B3FC6D1DB101CFB4F743FEE861CF9
949B3FC6D1DB101CFB4F743FEE861CF958427A39AC7422B948F21F19ED289ED1
58427A39AC7422B948F21F19ED289ED1A23B7AF5FD72B79586D4B32502CEB5C4
A23B7AF5FD72B79586D4B32502CEB5C45BFBD9838CFD9E1FD5D0DA20531BFC6